

PROVOZNÍ A PARKOVACÍ ŘÁD

Tento provozní řád platí na parkovacích plochách STARÝ MLÝN – Český Těšín, Ostravská 555/24 a TĚŠÍNSKÁ SÝPKA – Český Těšín, Jablunkovská 855/48.

Provozní řád vychází z platné právní úpravy, zejména zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů a dalších souvisejících předpisů.

I.

PROVOZOVATEL PARKOVIŠTĚ

Provozovatelem parkoviště je STAVORENOL s.r.o., se sídlem Ostravská 555/24, 737 01 Český Těšín, IČ: 25895524, DIČ: CZ25895524, vedená u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 25028.

II.

ZODPOVĚDNOST PROVOZOVATELE

1. Provozovatel zodpovídá za:

- a) označení parkoviště v souladu s příslušnou právní normou;
- b) udržování čistoty a pořádku na parkovišti.

2. Provozovatel nezodpovídá za:

- a) poškození či odcizení vozidla;
- b) poškození, ztrátu, či odcizení věcí, které jsou příslušenstvím vozidla;
- c) poškození, ztrátu, či odcizení věcí, které byly ve vozidle ponechány.

III.

PRÁVA A POVINNOSTI UŽIVATELE

Uživatel má povinnost:

- 1. nevjíždět na parkoviště za účelem jeho neoprávněného užití;
- 2. parkovat pouze takové vozidlo, které splňuje technické podmínky provozu na pozemních komunikacích;
- 3. parkovat na vyznačených parkovacích plochách;
- 4. neponechávat ve vozidle věci volně položené a nezamykat ve vozidle děti nebo zvířata;
- 5. uzamknout vozidlo a uzavřít všechna okna, aktivovat technické a elektronické zabezpečovací systémy;
- 6. nezakrývat zaparkované vozidlo plachtou;
- 7. nevjíždět na parkoviště s vozidlem, které by mohlo způsobit ekologické či jiné znečištění parkoviště;
- 8. neprovádět na prostoru parkoviště jakoukoliv podnikatelskou nebo aktivní reklamní činnost, která není minimálně 7 dní před vjezdem na parkoviště schválena provozovatelem. Aktivní reklamní činností je myšleno jednání zákazníka za účelem osobního prospěchu nebo prospěchu třetích osob. Za toto jednání se považuje mimo jiné světelná pojízdna reklama, audio pojízdna reklama, umístění pojízdny outdoorové plochy nebo promo akce spojené s vjezdem vozidla;
- 9. neprovádět opravy, údržbu a mytí vozidel;
- 10. neprovádět doplňování pohonných hmot;
- 11. nemanipulovat s pohonnými hmotami a oleji;

12. informovat bezodkladně provozovatele o způsobené škodě na zařízení parkoviště nebo na vozidle;
13. respektovat informační tabule, popř. dbát pokynů odpovědného zástupce provozovatele;
14. v případě plné obsazenosti parkoviště neprodleně opustit jeho prostor.

Nájemník má právo na parkovací kartu – počet je stanoven podle velikosti pronajatých prostor.

IV.

PROVOZNÍ DOBA PARKOVIŠTĚ

Parkoviště je možno užívat „non-stop“ nebo dle individuálních pokynů provozovatele.

V.

TYP PARKOVIŠTĚ

Parkoviště je provozováno jako parkoviště soukromé, organizované provozovatelem a je určeno pro parkování osobních i dodávkových vozidel do 3,5 t; jiná vozidla mohou parkovat pouze se souhlasem provozovatele.

VI.

SYSTÉM PARKOVÁNÍ

1. Vjezd, pohyb a parkování vozidla

Nájemníci, kteří jsou vybaveni parkovací kartou, mohou tuto kartu použít pro celodenní parkování na volném nevyhrazeném parkovacím místě. Parkovací kartu umístí za přední sklo vozidla.

Nájemník bez parkovací karty, zákazník, dopravce, doručovatel zásilek nebo návštěva může krátkodobě (do 1h) parkovat na parkovacích místech, pokud jsou volná, s výjimkou vyhrazených stání.

Upozorňujeme, že dostupnost parkovacího místa není garantována a parkování je umožněno pouze do naplnění kapacity parkoviště. Na parkovišti se všechna vozidla musí pohybovat rychlostí přiměřené aktuální situaci, maximální povolená rychlost je 20 km/hod.

2. Vyhrazená stání

Nájemník, který chce mít garantované parkovací místo, oznámí tuto skutečnost provozovateli, se kterým vyhrazené stání ošetří v nájemní smlouvě a parkovací místo bude následně označeno značkou. Za vyhrazené stání je účtován měsíční poplatek ve výši uvedené ve smlouvě.

VII.

KAMEROVÝ SYSTÉM

Parkoviště nemá charakter hlídaného parkoviště a není fyzicky střeženo. Celý areál včetně parkoviště je snímán kamerovým systémem se záznamem. Zpracování obrazových záznamů se řídí vnitřní směrnici provozovatele v souladu s nařízením GDPR a zákonem č. 110/2019 Sb.

VIII.

OSTATNÍ USTANOVENÍ

Tento Provozní a parkovací řád je závazný pro všechny uživatele parkoviště.

V Českém Těšíně dne 1.6.2025

Ing. Jiří Vankát, jednatel